


Tablični pregled otpisa potraživanja - prilog uz Odluku o otpisu za travanj 2025.

RED.BR.	NAZIV KORISNIKA	STATUS	ADRESA PROSTORA / STANA	ŠIFRA PARTNERA	REŽIJE (EUR)	GLAVNICA (EUR)	KAMATE (EUR)	UKUPAN DUG (EUR)	NAPOMENA	POREZNO PRIZNATI IZNOS (EUR)	POREZNO NEPRIZNAT IZNOS (EUR)	OBRASLOŽENJE
1	Milan Puškarić	Fizička osoba	PP, Vinkovci, Kralja Zvonimira 1	1544	0,00	0,00	89,62	89,62	Ne fakturiramo	89,62	0,00	DN upravlja od 3/2020 22.12.2023. Presuda OS u Vinkovcima, Stalna služba u Županji broj: P-150/22 kojom je pravomoćno odbijen tužbeni zahtjev RH radi isplate iznosa od 3.514,57 eura + kamata za razdoblje od 6/18-5/21
2	BRANITELJSKA ZADRUGA, BABA DELICIJE GASTRO	Zadruga brisana	PP, Zagreb, Vlaška 33	514774	9.262,14	11.070,67	2.320,87	22.653,68	Ne fakturiramo	7.914,81	14.738,87	DN upravlja od 7/2014 24.1.2022. utuženo dugovanje od 4/21-1/22 u iznosu od 30.438,69 kn + kamata + režije u iznosu od 24.626,08 kn + kamata (6/21-1/22) 28.3.2022. otvoren stečajni postupak te je prijavljena tražbina koja je gore utužena + dodatno režije i glavnica do 28.3.2022. te vanbilanca 12.3.2024. zadruga brisana
3	BENTU E SOLI j.d.o.o.	Brisano društvo	PP, Ulica Republike Austrije 38, Zagreb	515142	490,46	2.687,63	132,89	3.310,98	Ne fakturiramo	0,00	3.310,98	DN upravlja od 7/2014 9.4.2024. - prijedlog radi isplate iznosa 2.687,63 eur na ime naknade i iznosa od 490,46 eur na ime režija; 15.4.2024. - Trg. sud u Zagrebu donio rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka (St-177/2024-7); 7.6.2024. - ODO Velika Gorica izvijestilo da nisu pokrenuli ovršni postupak jer je doneseno rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka; 26.11.2024. - društvo brisano;
4	ALTERA GLOBAL d.o.o.	Brisano društvo	PP, Zagreb, Tkalčičeva 50	512440	0,00	149.476,93	18.704,23	168.181,16	ne fakturiramo	157.681,92	10.499,24	DN upravlja od 2/2018 29.10.2020. otvoren predstečajni postupak rješenjem TS Zg broj: St-1126/20 te je prijavljena tražbina RH do dana otvaranja koja iznosi 148.851,35 eura sa uključenim kamatama po zasebnom obračunu 24.2.2024. rješenjem TS Zg obustavljen je stečajni postupak te je u konačnici društvo brisano dana 27.1.2025.
5	MESNICE FIOLIĆ d.o.o.	Brisano društvo	PP, Zagreb, Britanski trg 3	507332	0,00	14.380,72	0,00	14.380,72	ne fakturiramo	14.380,72	0,00	DN upravlja od 4/14 20.10.2014. preuzeli posjed prostora 26.5.2015. odobrena predstečajna nagodba 26.1.2017. otvoren stečajni postupak, cjelokupna tražbina prijavljena i priznata 4.6.2024. zaključen stečajni postupak 20.9.2024. društvo brisano

RED.BR.	NAZIV KORISNIKA	STATUS	ADRESA PROSTORA / STANA	ŠIFRA PARTNERA	REŽIJE (EUR)	GLAVNICA (EUR)	KAMATE (EUR)	UKUPAN DUG (EUR)	NAPOMENA	POREZNO PRIZNATI IZNOS (EUR)	POREZNO NEPRIZNAT IZNOS (EUR)	OBRASLOŽENJE
6	BRAUN-PROM d.o.o.	Brisano društvo	PP, Gajeva 6, Zagreb	502343	630,61	35.586,53	6.232,66	42.449,80	ne fakturiramo	42.449,80	0,00	DN upravlja od 07/2016 04.10.2021. prijedlog isplata 119.658,39 kn i režije 4.751,49 kn (01/2020-09/2021)-doneseno Rješenje o ovrsi Ovr-1657/2022, 14.12.2022. prijedlog radi isplate za novi dug 71.914,92 kn + kamata (10/2021-12/2022)-OGDO je 7.2.2024. dostavilo informaciju da su pokrenuli postupak 16.02.2024. utuženo dugovanje u iznosu od 10.160,59 eur + kamata (01/2023-01/2024) doneseno rješenje o ovrsi Ovr-835/24, 12.6.2024. otvoren i zaključen stečajni postupak, 11.10.2024. društvo brisano
7	Marin Stević	Fizička osoba	██████████ Velika Gorica	508230	3.377,96	1.818,90	1.047,86	6.244,72	ne fakturiramo	4.969,55	1.275,17	DN upravlja od 07/2014 31.01.2023. prijedlog za isplatu 1.520,19 eur + kamata od 11/2017 - 01/2023 i režije 2.719,43 eur, podnesena tužba 12.02.2024. korisnik umro, nije vođen ostavinski postupak
8	Željko Konjušić	Fizička osoba	ST, Velika Gorica, ██████████	508042	4.568,96	8.162,60	3.359,91	16.091,47	ne fakturiramo	9.800,01	6.291,46	DN upravlja od 7/2014 20.4.2017. utuženo dugovanje od 4/14-4/17 u iznosu od 19.087,50 kn / 2.533,35 eur + kamata + režije (ODO nije pokrenulo postupak-obavijest od 15.5.2020.) 27.1.2021. doneseno rješenje o ovrši Ovr-1219/21 za razdoblje od 5/17-12/20 u iznosu od 23.925,00 kn / 3.175,39 eur + kamata 17.8.2023. ODO nas izvjestilo da su režije u ovrši iznos od 12.266,82 kn / 1.628,09 eur + kamata od 11/17- 1/21 11.7.2023. utuženo novo dugovanje od 1/21-7/23 u iznosu od 2.237,27 eura + kamata + režije od 1/21-7/23 (podnesena tužba za naknadu, ne i za režije) 23.10.2023. umro, nema ostavinske imovine
9	Ivan Kigler	Fizička osoba	PP, Zagreb, Gajeva 22	510720	10,85	886,33	32,69	929,87	ne fakturiramo	721,70	208,17	DN upravlja od 7/2015-5/2018 i od 4/2022, MPGI je upravljao od 3/2019-4/2022 29.2.2024. presudom P-11220/19 dosuđen je RH manji iznos nego što je utužen (temeljem vještačenja) stoga je potrebno otpisati razliku između utuženog i dosuđenog iznosa; Zbog zastare predlaže se otpisati i naknadu za veljaču 2019. (s kamatom iznosi 197,32 eur) te režijski trošak u iznosu od 10,85 eur.

RED.BR.	NAZIV KORISNIKA	STATUS	ADRESA PROSTORA / STANA	ŠIFRA PARTNERA	REŽIJE (EUR)	GLAVNICA (EUR)	KAMATE (EUR)	UKUPAN DUG (EUR)	NAPOMENA	POREZNO PRIZNATI IZNOS (EUR)	POREZNO NEPRIZNAT IZNOS (EUR)	OBRAZLOŽENJE
10	DOLAC COMPANY d.o.o.	Brisano društvo	PP, Zagreb, Ilica 156	397	0,00	31.057,77	1.527,88	32.585,65	ne fakturiramo	32.585,65	0,00	DN upravlja od 11/2024; 12.12.2022. - rješenje o ovrsi Ovr-2227/22 radi isplate 17.374,87 eura + kamata od 8/2021 - 7/2022 8.9.2023. - prijedlog za ovrhu radi isplate 13.682,90 eur od 8/2022 do 5/2023 (ovršni predmet pri OGS ZG broj Ovr-2379/2023); 7.10.2024. - društvo brisano
11	Saša Kovač	Fizička osoba	ST, [REDACTED] Osijek	507309	0,00	1.829,51	212,43	2.041,94	ne fakturiramo	2.041,94	0,00	DN upravlja od 7/2014 16.7.2024. OS Osijek - SS Valpovo donio rješenje o stečaju potrošača Sp-514/2024 kojim je korisnik oslobođen plaćanja po osnovi Ovr-18530/2022 za razdoblje 1/2018-11/2022
12	Jadranko Jurkin	Fizička osoba	ST, Zagreb, [REDACTED]	504561	0,00	3.020,28	0,00	3.020,28	ne fakturiramo	3.020,28	0,00	DN upravlja od 7/2014 11.4.2024. OGS donio rješenje Sp-509/24 kojim je J. Jurkin oslobođen svih dugovanja do 20. travnja 2018., a nagodba P-DO-17/17 obuhvaća ranije dugovanje nastalo do toga datuma stoga je isto potrebno otpisati
13	Zvonko Strabić	Fizička osoba	ST, Zagreb, [REDACTED]	510227	313,44	586,56	73,03	973,03	Ne fakturiramo	246,34	726,69	DN upravlja od 2/2015 10.5.2024. doneseno rješenje o ovrsi na iznos od 237,17 eura + kamata za razdoblje od 4/21-10/22 20.7.2024. umro-nema imovine
14	EART d.o.o.	Aktivno društvo	PP, Zagreb, Ilica 35	5092982	951,53	0,00	0,00	951,53	Ne fakturiramo	0,00	951,53	DN upravlja od 3/2020 ŽDO odbilo utužiti dio režija u zastari do zaključno 10/21 i to za org.jed. 252867 i 252866
15	Milorad Zajkovski	Fizička osoba	ST, [REDACTED] Daruvar	513080	0,00	3.267,36	30,55	3.297,91	Ne fakturiramo	3.297,91	0,00	DN upravlja od 05/2018 19.02.2021. prijedlog za isplatu za razdoblje od 6/20- 4/21 27.05.2024. donesena presuda OS u Novom Zagrebu kojom se ukida platni nalog te je RH izgubila spor jer je sud smatrao da nije dokazana okolnost posjeda nekretnine
16	Mios Gacka j.d.o.o.	Brisano društvo	PP, Zagreb, Selska 30	3639	0,00	16.824,63	1.060,42	17.885,05	ne fakturiramo	4.886,11	12.998,94	DN upravlja od 3/20 16.11.2023. utuženo dugovanje te nas je 22.5.2024. ŽDO izvijestilo o podnošenju tužbe za razdoblje od 8/23- 11/23 na iznos od 4.847,18 eura + kamata 21.3.2024. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka 6.9.2024. otvoren i zaključen stečajni postupak 27.1.2025. društvo brisano

RED.BR.	NAZIV KORISNIKA	STATUS	ADRESA PROSTORA / STANA	ŠIFRA PARTNERA	REŽIJE (EUR)	GLAVNICA (EUR)	KAMATE (EUR)	UKUPAN DUG (EUR)	NAPOMENA	POREZNO PRIZNATI IZNOS (EUR)	POREZNO NEPRIZNAT IZNOS (EUR)	OBRAZLOŽENJE
17	Mate Matanović	Fizička osoba	ST, ██████ 5, Osijek	508585	54,09	306,63	7,86	368,58	Fakturiramo - djelomičan otpis	368,58	0,00	DN upravlja od 07/2014 05.10.2023. doneseno Rješenje o ovrsi Ovr-13111/23 za razdoblje od 4/14-12/22 15.10.2024. otvoren i zaključen jednostavni postupak stečaja nad imovinom potrošača kojim je korisnik oslobođen obveze u odnosu na spomenuto rješenje o ovrsi - pravomoćno 8.11.2024.
18	Diana Zelmanović	Fizička osoba	PP, Zagreb, Radićeva 3,	504420	0,00	2.416,48	327,04	2.743,52	ne fakturiramo	2.743,52	0,00	DN upravlja od 7/2014 30.9.2020. OGS donio presudu P-5309/16 za razdoblje od 3/11-12/15-pravomoćna 7.2.2022. stranka preminula - nema ostavinske imovine
19	I&B MANDIĆ USLUGE d.o.o.	Brisano društvo	PP, Zagreb, Masarykova 21	510904	0,00	20.662,40	6.095,75	26.758,15	Ne fakturiramo	26.758,15	0,00	DN upravlja od 2/2015 27.10.2021. - TS Zg donio presudu P-1463/18 za razdoblje od 7/2016-2/2018 radi isplate iznosa od 62.416,42 kn / 8.284,08 eur + PDV - pravomoćno, u ovrsi 28.7.2023. TS Zg donio presudu P-2170/22 za razdoblje od 3/18-8/20 na iznos od 93.264,49 kn / 12.378,32 eur + kamata 19.11.2024. društvo brisano
20	Ružica Bičvić	Fizička osoba	ST, Osijek, J. J. ██████████ 10	511877	0,00	1.054,83	0,00	1.054,83	Fakturiramo - djelomičan otpis	1.054,83	0,00	DN upravlja od 12/2018 11.4.2023. utuženo dugovanje od 1/2016-3/2023 na iznos od 1.081,56 eura + kamata, doneseno je rješenje o ovrsi Ovr-7469/23, ali je stranka pravomoćno oslobođena obveze u postupku stečaja nad imovinom potrošača rješenjem OS u Osijeku broj: Sp-988/24 koje je doneseno 6.11.2024.
21	Ružica Šćuric	Fizička osoba	ST, Požega, ██████████ 5	509351	0,00	507,77	0,00	507,77	Fakturiramo - djelomičan otpis	0,00	507,77	DN upravlja od 7/14 15.11.2024. ODO nas izvijestilo da su prihvatili prigovor zastare stranke za dugovanje do zaključno 6/2019
22	Udruga branitelja i veterana vojne policije iz domovinskog rata	Udruga aktivna	PP, Trg Francuske Republike 2, Zagreb	502729	0,00	2.444,79	0,00	2.444,79	ne fakturiramo	2.444,79	0,00	DN upravlja OD 8/2021. Presudom Visokog trgovačkog suda u Zagrebu, Pž- 4253/2023 povodom podnesene žalbe ŽDO Zg, potvrđena je presuda Trgovačkog suda u Zagrebu, P- 495/2023 kojom je odbijen dio tužbenog zahtjeva (na ime naknade, utuženo razdoblje od 04/22 do 09/22). Izračun naknade je umanjen presudom mjesečno na 36,95 EUR umjesto zaduženog iznosa od 444,42 EUR stoga je razlika odbijene zakupnine presudom za otpis (mjesečni iznos od 407,47 EUR za razdoblje od 04/22 do 09/22 iznosi 2.444,79 EUR).

RED.BR.	NAZIV KORISNIKA	STATUS	ADRESA PROSTORA / STANA	ŠIFRA PARTNERA	REŽIJE (EUR)	GLAVNICA (EUR)	KAMATE (EUR)	UKUPAN DUG (EUR)	NAPOMENA	POREZNO PRIZNATI IZNOS (EUR)	POREZNO NEPRIZNAT IZNOS (EUR)	OBRAZLOŽENJE
23	MOBI-TEHNO	Aktivno društvo	PP, Zagreb, Varšavska 4	12040	0,00	50.618,43	17.728,20	68.346,63	Fakturiramo - djelomičan otpis	68.346,63	0,00	DN upravlja od 7/2014 18.6.2020. ŽDOu predložili pokretanje postupka radi isplate protiv Mobi-tehno d.o.o., ali je ŽDO utvrdilo da je Lovac trgovina d.o.o. društvo koje je u odnosu na Varšavsku 4 stjecalo bez osnove te je protiv toga društva ipak pokrenut postupak radi isplate stečenog bez osnove
24	SJEVER d.o.o.	Brisano društvo	PP, Obala kneza Branimira 1, Split	513797	140,39	2.969,01	0,00	3.109,40	Ne fakturiramo	3.109,40	0,00	DN upravlja od 2/2018 1.7.2022. TS u Splitu donio presudu Povrv-85/22 radi isplate dugovanja u iznosu od 2.969,01 eura + kamata, RH odbijena za režije u iznosu od 140,39 15.11.2024. - otvoren i zaključen stečajni postupak 31.12.2024. - društvo brisano
25	KRSTO ATANASOVSKI	Fizička osoba	 Osijek	510915	0,00	7.939,02	1.705,76	9.644,78	Ne fakturiramo	9.644,78	0,00	DN upravlja od 1/2016 13.9.2024. OS u Osijeku donio presudu Povrv-44/2024 kojom je RH odbijena sa tužbenim zahtjevom jer je smatrao da nije dokazan posjed nekretnine od strane K. Atanasavskog i to za razdoblje od 4/14-9/21
26	PLATINUM BLOND j.d.o.o.	Brisano društvo	PP, Ogrizovićeve 47, Zagreb	512594	307,52	7.928,57	481,64	8.717,73	ne fakturiramo	8.717,73	0,00	DN upravlja od 7/2019 9.12.2022. doneseno rješenje o ovrsi Ovr-2951/22 radi isplate iznosa od 29.237,64 kn + kamata i za režije 1.955,91 kn + kamata za razdoblje od 2/2022-9/2022 31.1.2024. utuženo dugovanje u iznosu od 4.048,03 eura+ kamata od 10/2022-5/2023 te režije u iznosu od 47,95 eura + kamata od 10/2022-6/2023 - doneseno rješenje o ovrsi Ovr-712/2024 24.4.2024. otvoren i zaključen stečajni postupak 25.6.2024. društvo brisano
27	MOBILIJA INTERIJERI j.d.o.o.	Brisano društvo	PP, Split, Gundulićeve ulica 24	2405	2.766,10	0,00	0,00	2.766,10	ne fakturiramo	0,00	2.766,10	DN upravlja od 1/2021; 5.11.2024. društvo brisano; Nakon otpisivanja cjelokupnog duga brisanog korisnika Odlukom o otpisu potraživanja od 18.12.2024. naknadno su pridošli računi za troškove režija koji su se prefakturirali na korisnika jer su nastali u vrijeme njegova korištenja nekretnine

RED.BR.	NAZIV KORISNIKA	STATUS	ADRESA PROSTORA / STANA	ŠIFRA PARTNERA	REŽIJE (EUR)	GLAVNICA (EUR)	KAMATE (EUR)	UKUPAN DUG (EUR)	NAPOMENA	POREZNO PRIZNATI IZNOS (EUR)	POREZNO NEPRIZNAT IZNOS (EUR)	OBRAZLOŽENJE
28	GLEND A d.o.o. u stečaju	Brisano društvo	2 PP-a, Split, Martinska 7, Sv. Marije 7 i Petra Priora 11,	1672	398,41	70.542,95	7.009,45	77.950,81	Ne fakturiramo	0,00	77.950,81	2 PP-a, na upravljanju DN od 7/15 i 3/21 8.7.2020. rješenjem suda otvoren stečajni postupak te je prijavljena tražbina u iznosu od 59.268,62 kn / 7.866,30 eur s kta (6/19-9/19) 28.3.2023. ŽDOu utuženo novo dugovanje do ožujka 2023. no nije dostavljena obavijest o pokretanju postupka Iz stečajne mase namireno je dugovanje u iznosu od 9.175,45 eura te je preostalo nastavno dugovanje potrebno otpisati. 3.2.2025. društvo brisano
29	LUMAR INTERNATIONAL d.o.o.	Brisano društvo	PP, Teslina 13, Zagreb	2504	0,00	18.882,30	0,00	18.882,30	Ne fakturiramo	18.882,30	0,00	9.3.2023. TS Zg donio presudu radi isplate iznosa od 18.882,30 eura + kamata, pravomoćna 7.1.2025. otvoren i zaključen stečajni postupak 11.4.2025. društvo brisano
30	Gordana Bužinec	Fizička osoba	ST, Zaprešić, [REDACTED]	508682	0,00	1.078,88	0,00	1.078,88	Fakturiramo	1.078,88	0,00	DN upravlja od 7/2014 11.4.2023. utuženo dugovanje od 5/19-11/21, podnesena tužba, a stranka je istakla prigovor zastare stoga je potreban otpis zastarjelog dugovanja
31	PAVIĆ NEKRETNINE d.o.o.	Brisano društvo	PP, Nazorov prilaz 22, Split	515460	0,00	39.095,91	2.328,41	41.424,32	Ne fakturiramo	20.846,59	20.577,73	DN upravlja od 7/2019 17.12.2022. sklopljena nagodba N-DO-34/2022 za razdoblje do 05/2022, dok je za razdoblje od 03/2023 do 07/2024 podnesen prijedlog za nastavno razdoblje 11.07.2024. utuženo novo dugovanje od 3/23-7/24 no ŽDO nije podnijelo tužbu jer je 22.01.2025. sud donio Rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka 26.03.2025. društvo brisano
32	Gordana Maršić	Fizička osoba	ST, Rijeka, [REDACTED]	512439	0,00	2.222,10	0,00	2.222,10	Ne fakturiramo - djelomičan otpis	2.222,10	0,00	DN upravlja od 2/2018 Presudom OS u Rijeci pravomoćno usvojen dio tz RH u iznosu od 2.222,08 eura + kamata, a dio je odbijen (utuženo cjelokupno dugovanje od 4.444,20 eura + kamata)
33	Viviana Mandarić	Fizička osoba	ST, Osijek, [REDACTED]	503958	0,00	894,66	395,48	1.290,14	fakturiramo	1.290,14	0,00	DN upravlja od 7/2014; 5.12.2024. - postalo pravomoćno rješenje Općinskog suda u Osijeku kojim je otvoren i zaključen jednostavni postupak stečaja nad imovinom potrošača Viviane Mandarić kojim je oslobođena ispuniti obveze koje su sadržane u rješenju o ovrši broj Ovr-1125/2023, a kojim je naložena isplata 894,66 eur glavnice i kamate na ime naknade za bespravno korištenje za razdoblje od 1/2022 do 1/2023;

RED.BR.	NAZIV KORISNIKA	STATUS	ADRESA PROSTORA / STANA	ŠIFRA PARTNERA	REŽIJE (EUR)	GLAVNICA (EUR)	KAMATE (EUR)	UKUPAN DUG (EUR)	NAPOMENA	POREZNO PRIZNATI IZNOS (EUR)	POREZNO NEPRIZNAT IZNOS (EUR)	OBRAZLOŽENJE
34	Dragan Crnjac	Fizička osoba	ST, Zagreb, [REDACTED] e [REDACTED]	516591	0,00	1.765,46	112,07	1.877,53	Ne fakturiramo	0,00	1.877,53	DN upravlja od 3/23 7.6.2024. utuženo dugovanje od 10/22-6/24 na iznos od 1.452,88 eura + kamata 5.12.2024. Grad Zagreb nas izvještava da je usvojen prigovor Grada Zagreba na rješenje o povezivanju te je utvrđeno da je Grad vlasnik, a ne RH te smo izvijestili OGDO da nije potrebno vođenje postupka radi isplate jer je dugovanje potrebno otpisati
35	P.D. d.o.o.	Brisano društvo	PP, Petrinjska 4, Zagreb	512417	0,00	7.951,31	758,68	8.709,99	Ne fakturiramo	416,61	8.293,38	DN upravlja od 03/2019 31.03.2023. god. donesena presuda u korist RH radi duga od 25.290,46 eura koji se odnosi na razdoblje od 04/2014 do 05/2021 (veći dio se odnosi na vanbilancu, a manji ne) 30.09.2024. god. novi prijedlog radi duga od 7.534,70 eura za razdoblje od 06/2021 do 10/2024 za koji je podnesen zahtjev za mirno rješenje spora, ali budući da je 14.01.2025. doneseno rješenje TS Zg St-1552/2024 kojim se otvara i zaključuje stečajni postupak, nije podnesena tužba 11.3.2025. društvo brisano
36	Udruga branitelja i veterana vojne policije iz domovinskog rata	Udruga aktivna	PP, Trg Francuske Republike 2, Zagreb	502729	16,55	0,00	0,00	16,55	Ne fakturiramo	16,55	0,00	DN upravlja od 8/2021. Isplaćeni režijski troškovi za razdoblje od 10/22 do 01/23 iznose 99,30 EUR, ali budući je RH suvlasnik u 5/6, dosuđen je trošak režija u razmjernom iznosu od 82,75 EUR (presuda Trgovačkog suda u Zagrebu, P-1778/24, pravomoćna i ovršna), te je razliku iznosa od 16,55 EUR potrebno otpisati.
37	Morana Horvat Radić	Fizička osoba	ST, Zagreb, [REDACTED] [REDACTED] 7	503622	0,00	1.352,00	269,45	1.621,45	Fakturiramo - djelomičan otpis	1.621,45	0,00	DN upravlja od 7/2016 10/2023 predloženo pokretanje postupka protiv Morane Horvat Radić te je prijedlog upućen OGDOu 14.11.2023. u kojem je utuženo dugovanje od 4/2014-10/2023 u iznosu od 1.932,14 eura + kamata 28.12.2024. stranka istakla prigovor zastare koji je uvažen te predlažemo otpis
38	Juroslav Sokolović	Fizička osoba	S [REDACTED] [REDACTED], Karlovac	507249	0,00	5.842,00	708,26	6.550,26	Ne fakturiramo - djelomičan otpis	6.550,26	0,00	DN upravlja od 05/2018 27.6.2024. OS u Karlovcu donio presudu Ps-15/2023 kojom je odbijen tužbeni zahtjev za naknadu za korištenje od 05/2014 do 11/2015 smatrajući istoga poštenim posjednikom- nakon odbijene žalbe presuda je postala pravomoćna

RED.BR.	NAZIV KORISNIKA	STATUS	ADRESA PROSTORA / STANA	ŠIFRA PARTNERA	REŽIJE (EUR)	GLAVNICA (EUR)	KAMATE (EUR)	UKUPAN DUG (EUR)	NAPOМЕНА	POREZNO PRIZNATI IZNOS (EUR)	POREZNO NEPRIZNAT IZNOS (EUR)	OBRAZLOŽENJE
39	Zlatko Lacković	Fizička osoba	ST, ██████████, Osijek	504592	0,00	373,24	35,74	408,98	Ne fakturiramo	408,98	0,00	DN upravlja od 7/2014 18.10.2023. doneseno rješenje o ovrši Ovr-14905/2023 radi isplate iznosa od 373,24 eura + kamata od 10/2015-9/2023 9.12.2024. - OS u Osijeku donio rješenje u jednostavnom postupku stečaja potrošača kojom je stranka oslobođena obveze iz ove ovrhe - pravomoćno 20.2.2025.
40	Grad Rijeka	Aktivno društvo	PP, Rijeka, Krešimirova 24/A	5137	0,00	276,97	0,00	276,97	Ne fakturiramo	0,00	276,97	DN upravlja od 6/2023. Nagodbom koja je sklopljena s Gradom Rijekom radi isplate koristi koju je nauštrb RH stekla disponiranjem s predmetnim PP nije obuhvaćen trošak PDV-a u iznosu od 276,97 eur pa se isti predlaže otpisati budući da je Grad Rijeka PDV već uplatio u proračun
41	Igor Marković	Fizička osoba	ST, Zagreb, ██████████ a 9	509909	0,00	1.341,96	115,62	1.457,58	Fakturiramo - djelomičan otpis	1.457,58	0,00	DN upravlja od 7/2014; U postupku P-10843/2023 pred OGS ZG koji se vodi protiv korisnika radi isplate najamnine odvjetništvo je povuklo tužbu radi isplate zastarjelog dijela duga zbog prigovora zastare pa se predlaže otpisati iznos od 1.457,58 eur na ime zastarjelog duga kao neutuživog
42	Božidar Gregl	Fizička osoba	ST, Zagreb, Sv. ██████████ a 6	508369	0,00	1.590,62	0,53	1.591,15	Fakturiramo - djelomičan otpis	1.591,15	0,00	DN upravlja od 07/2014 24.1.2023. OS u Novom Zagrebu donio presudu P-621/22 radi isplate iznosa od 1.590,63 eura + kamata od 8/19-8/22 (glavnica i režije) 10.03.2025. - rješenjem OS u NZg Sp-1125/24 otvoren i zaključen postupak stečaja nad imovinom potrošača te je korisnik oslobođen po osnovi Presude P-621/22 - pravomoćno 3.4.2025.
43	Dragica Franić	Fizička osoba	██████████, Velika Gorica	508032	110,49	5.728,91	865,47	6.704,87	Ne fakturiramo	4.797,09	1.907,78	DN upravlja od 7/2014 21.2.2018. OS u V.Gorici donio presudu P-604/2017 radi isplate 1.582,18 eur za razdoblje od 5/2014 do 6/2017; 14.1.2022. OS u V. Gorici donio presudu P-362/2021- radi isplate 2.157,75 eur za razdoblje od 7/2017 do 3/2021; 14.3.2023. OS u V.Gorici donio presudu P-369/2023 radi isplate 1.222,08 eur za razdoblje od 6/2021-1/2023 7.4.2024. korisnica preminula-nema nasljednika

RED.BR.	NAZIV KORISNIKA	STATUS	ADRESA PROSTORA / STANA	ŠIFRA PARTNERA	REŽIJE (EUR)	GLAVNICA (EUR)	KAMATE (EUR)	UKUPAN DUG (EUR)	NAPOMENA	POREZNO PRIZNATI IZNOS (EUR)	POREZNO NEPRIZNAT IZNOS (EUR)	OBRASLOŽENJE
44	Nives Tuta	Fizička osoba	ST, Zagreb, [REDAKCIJA]	510436	0,00	6.961,14	0,00	6.961,14	Ne fakturiramo	6.961,14	0,00	DN upravlja od 7/2015; P-169/2023 (OS Sesvete)- tužba protiv korisnice radi isplate 6.961,14 za razdoblje od 8/2016 do 1/2020 povučena zbog utvrđenja tijekom postupka da dokazi kojima raspolažemo nisu dostatni za dokazivanje osnovanosti tuž. zahtjeva sve kako bi se izbjegli nepotrebni trošk. postupka.
45	Riva d.o.o.	Brisano društvo	PP, Obala Stjepana Radića 9	504669	0,00	38.779,97	0,00	38.779,97	Ne fakturiramo	38.779,97	0,00	DN upravlja od 07/2019. 06.05.2020. - utuženo dugovanje od 38.779,97 eura + kamata za razdoblje od 11/2014- 1/2019 05.02.2025. - presuda VTSRH Pž-440/2025 kojom se odbija tužbeni zahtjev RH u cijelosti smatravši da nije dokazano nepoštenje posjednika prostora 28.03.2025. društvo brisano
46	Tomislav Sever	Fizička osoba	ST, [REDAKCIJA], Zagreb	510016	11,77	8.270,50	2.570,56	10.852,83	Ne fakturiramo	8.033,44	2.819,39	DN upravlja od 7/2016 16.5.2019. OGS donio presudu P-345/18 radi isplate iznosa od 4.097,06 eura za razdoblje od 1/2011-6/2017- pravomoćna 29.3.2021. tužba sudu radi duga od 2.046,67 eura za razdoblje od 7/2017 do 9/2020 8.6.2021. ODOu utuženo dodatno dugovanje od 10/20-5/21 na iznos od 420,21 euro + kamata 27.5.2022. korisnik umro i neće se provoditi ostavina jer nema imovine ni nasljednika
47	Grad Rijeka	Aktivno društvo	PP, Rijeka, Krešimirova 2c	5137	0,00	10.962,35	0,00	10.962,35	Ne fakturiramo	0,00	10.962,35	Između RH i ŽDO sklopljena nagodba radi isplate stečenog bez osnove, ali ne za iznos PDVa budući da isti već podmiren u proračun stoga ga je potrebno otpisati iz financijskih evidencija DNa.
48	Ivana Tupek (prije Radić)	Fizička osoba	PP, Zagreb, Praška 6	508925	0,00	12.048,70	3.310,67	15.359,37	Ne fakturiramo	15.359,37	0,00	DN upravlja od 4/2014, MDI upravlja od 8/2018 - razvrgnuto 12.7.2024. OS u u Zlataru donio presudu P-769/22 kojom je odbijen tz RH, ODO Zlatar uložilo žalbu koja nije usvojena te je presuda postala pravomoćna (obuhvaća dugovanje od 8/15-8/18)
49	Snježana Krog	Fizička osoba	ST, [REDAKCIJA], Krapina	504208	0,00	1.816,44	215,19	2.031,63	Ne fakturiramo	0,00	2.031,63	DN upravlja od 7/2014 30.1.2024. utuženo dugovanje od 4/17-10/23 u iznosu od 3.125,28 eura + kamata 24.3.2025. očitovanje korisnice kojim se poziva na zastaru dijela dugovanja koje je sada potrebno otpisati, a za preostali dio dugovanja odvjetništvu je dana suglasnost za sklapanje nagodbe

RED.BR.	NAZIV KORISNIKA	STATUS	ADRESA PROSTORA / STANA	ŠIFRA PARTNERA	REŽIJE (EUR)	GLAVNICA (EUR)	KAMATE (EUR)	UKUPAN DUG (EUR)	NAPOMENA	POREZNO PRIZNATI IZNOS (EUR)	POREZNO NEPRIZNAT IZNOS (EUR)	OBRAZLOŽENJE
50	FALDA I ŠAV j.d.o.o.	Brisano društvo	PP, Zagreb, Martićeva 10	511118	0,00	68.440,78	15.412,86	83.853,64	Ne fakturiramo	83.853,64	0,00	DN upravlja 7/2014 9.11.2022. TS Zg donio presudu P-1351/2022 kojom je usvojen tužbeni zahtjev RH za razdoblje od 12/17-10/18 na iznos od 12.407,92 eura + kamata 2.2.2024. TS Zg donio presudu P-566/2023 kojom je usvojen tužbeni zahtjev RH za razdoblje od 11/18-12/21 na iznos od 45.909,32 eura + kamata 6.12.2024. TS Zg donio presudu P-1689/24 kojom je usvojen tužbeni zahtjev RH za razdoblje od 1/22-3/23 na iznos od 18.411,72 eura + kamata 21.1.2025. - rješenjem TS Zg otvoren i zaključen stečajni postupak 25.3.2025. - društvo brisano
51	Marijana Slavec	Fizička osoba	ST, XXXXXXXXXX , Zagreb	514199	0,00	2.441,59	171,83	2.613,42	Ne fakturiramo	2.613,42	0,00	DN upravlja od 05/2018 13.03.2025. - ŽS u Osijeku donio drugostupanjsku presudu kojom se potvrđuje prvostupanjska presuda tj odbija tužbeni zahtjev koji glasi na 2.441,53 eura + kamata, a odnosi se na razdoblje od 07/2018 do 06/2022
52	Klima Vučković d.o.o.	Brisano društvo	PP, Split, Ruđera Boškovića 23	512485	150,15	11.162,80	1.256,33	12.569,28	Ne fakturiramo	5.419,83	7.149,45	DN upravlja od 7/2019 25.10.2024. donesena presuda Trg. suda u Splitu radi isplate 5.891,22 eur za razdoblje od 5.12.2022. do 30.9.2023.(naknada za korištenje i trošak režija); 26.3.2025. - brisan;
53	GRAND UGO d.o.o	Brisano društvo	PP, Split, Klaićeva poljana 3	511159	0,00	2.949,06	504,16	3.453,22	Ne fakturiramo	3.453,22	0,00	DN upravlja od 07/2016 Rješenjem TS ZG St-2467/2018 od 17.04.2019. otvoren stečajni postupak -dopisom od 04.06.2019. dostavili smo specifikaciju duga na iznos od 22.219,60 kn glavnice i 3.798,62 kn kamata radi prijave u stečaj -Rješenjem TS ZG od 30.10.2019. tražbina RH (DN) utvrđena u iznosu od 26.018,22 kn i uvrštena u tražbinu II. Višeg isplatnog reda -Rješenjem TS od 07.01.2025. zaključen stečajni postupak te je dana 11.03.2025. društvo brisano iz sudskog registra
54	ASTRA-TOURS d.o.o.	Brisano društvo	PP, Gajeva 7, Zagreb	22	118,89	14.047,73	557,16	14.723,78	Ne fakturiramo	5.357,60	9.366,18	11.10.2023. puštena na naplatu zadužnica radi iznosa od 5.357,60 EUR 20.11.2024. društvo brisano
55	MIRODUA d.o.o.	Brisano društvo	PP, Split, Obrov 2	1694	0,00	2.763,29	139,21	2.902,50	Ne fakturiramo	0,00	2.902,50	PP755 Dana 20.12.2023.g preuzet je posjed poslovni prostora od ranijeg korisnika MIRODUA d.o.o. S obzirom na to da je navedenom društvu ostalo nepodmireno dugovanje za razdoblje korištenja nekretnine od 4-12 mjeseca 2023., a društvo je brisano 7.11.2024., navedeni iznos dugovanja se predlaže za otpis.

RED.BR.	NAZIV KORISNIKA	STATUS	ADRESA PROSTORA / STANA	ŠIFRA PARTNERA	REŽIJE (EUR)	GLAVNICA (EUR)	KAMATE (EUR)	UKUPAN DUG (EUR)	NAPOMENA	POREZNO PRIZNATI IZNOS (EUR)	POREZNO NEPRIZNAT IZNOS (EUR)	OBRAZLOŽENJE
56	Mirko Špehar	slobodno ugovoreni najmoprimac	ST, Duga Resa, [REDACTED] 4	510468	0,00	1.406,96	334,40	1.741,36	ne fakturiramo	0,00	1.741,36	STAN 5929 - Stan prenijet na upravljanje Društvu 21.07.2015. Korisnik preminuo 24.02.2024., Općinskog suda u Karlovcu - utvrđena konačna nemogućnost naplate..
57	Jasmin Begić	korisnik bez pravne osnove	ST, Velika Gorica, [REDACTED]	9747	274,66	0,00	0,00	274,66	0,00	0,00	274,66	STAN 4100 - Stan prenijet na upravljanje Društvu 28.07.2014. Ranija korisnica bila je Dubravka Matejaš, zaštićena najmoprimka. Preminula je 24.04.2024., ostavinska rasprava nije se provodila - Zapisnik javnog billježnika Nives Mirčetić, od 03.06.2024. Stan je nakon smrti korisnice nastavio koristiti njezin unuk Jasmin Begić te su mu prefakturirani režijski troškovi za toplinsku energiju za razdoblje od 09/2023 do 12/2023 u ukupnom iznosu od 274,66 EUR, kada je korisnik predmetnog stana bila pokojna Dubravka Matejaš. Korisnik je izjavio prigovor na potraživanje.
58	Anđelko Souček	korisnik bez pravne osnove	ST, Zagreb, [REDACTED] 5	512057	0,00	712,04	34,22	746,26	0,00	380,74	365,52	STAN 6801 - Stan prenijet na upravljanje Društvu 01.12.2018. Zbog neplaćanja naknade za korištenje stana bez pravne osnove zatraženo je pokretanje sudskog postupka radi isplate troškova po Presudi Općinskog građanskog državnog odvjetništva u Zagrebu poslovni broj Ps-263/2020 od dana 24. studenog 2021. U međuvremenu je utvrđeno da je korisnik preminuo 26.09.2023., ostavinska rasprava nije se provodila - Rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu - čl.9 st. 8 zakon poreza na dobit - utvrđena konačna nemogućnost naplate.
59	Saša Rimac	korisnik bez pravne osnove	ST, Zagreb, [REDACTED]	513727	0,00	7.958,70	742,09	8.700,79	ne fakturiramo	0,00	8.700,79	STAN 3289 - Stan prenijet na upravljanje Društvu 01.03.2020. Zbog neplaćanja naknade za korištenje stana bez pravne osnove (8.700,79 EUR) zatraženo je pokretanje sudskog postupka. Sektor pravnih poslova i ljudskih potencijala očitovao se kako nije svrsishodno pokretanje postupka zbog nedostatka dokaza o korištenju stana i osobnih podataka korisnika, slijedom čega se smatra da nema mogućnosti za daljnje postupanje.
UKUPNO:					23.954,97	727.165,67	99.019,13	850.139,77		638.666,82	211.472,95	

Aljoša Rajilić
v.d. direktora Sektora
Sektor za pravne poslove i ljudske potencijale

Snežana Delač Smrzlić
Direktorica Sektora
Sektor za upravljanje nekretninama

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

REKAPITULACIJA OTPISA POTRAŽIVANJA	
OPIS	IZNOS
POREZNO PRIZNATI IZNOS	638.666,82
POREZNO NEPRIZNATI IZNOS	211.472,95
UKUPAN IZNOS ZA OTPIS	850.139,77

z.agreb, travanj 2025. godine